

上海市绿化和市容管理局文件

沪绿容〔2023〕210号

上海市绿化和市容管理局关于《浦东国际机场绿化专项规划（2023-2035）》 的审核意见

浦东新区绿化市容局：

你局《关于上报〈浦东国际机场绿化专项规划（2023-2035）〉的请示》（浦绿容〔2023〕90号）收悉。按照《上海市绿化条例》《关于本市工业园区绿地率统筹平衡的实施意见》等要求，现提出如下审核意见。

一、关于规划内容

（一）根据《上海市浦东新区国土空间总体规划（2017-2035年）》《上海浦东国际机场新东货运区、南工作区、西工作区及四五跑道相关街坊控制性详细规划》《上海浦东国际机场T3航站楼南配套区专项规划》等相关规划内容，浦东国际机场全域用地性质为机场用地。本次绿化专项

规划范围北至现有围场河，南至 S32 申嘉湖高速、现有围场河，东至机场大堤，西至现有围场河，总面积 57.08 平方公里（不含围场河以北自贸区新片区范围）。

（二）原则同意绿地系统规划结构。浦东国际机场绿地系统专项规划整体形成“一环、多廊”的绿地系统格局。“一环”指围场河的生态绿环，“多廊”指迎宾高速、南横二路、机场大道、经八路、经一路、纬十一路等道路沿线绿带。

（三）原则同意绿地总体平衡方案和绿地统筹平衡指标。至 2035 年，规划范围内各类绿地总面积不低于 1414.75 公顷，其中陆侧区域绿地面积 520.46 公顷，空侧区域绿地面积 894.29 公顷。各类绿地总面积不低于规划范围总面积的 26.25%。

附表一：浦东国际机场绿地控制一览表

单位：公顷、%

用地类型		面积	占比
区域用地总面积		5390	100%
绿地总面积		≥1414.75	≥26.25
其中	陆侧区域	520.46	9.66
	空侧区域	894.29	16.59

附表二：陆侧区域绿地控制一览表

单位： %

建设区域		绿地率
陆侧一、二、三期工程区域		28.09
陆侧后续规划建设 区域	新东货运区	8.26
	四五跑道间地块（北）	7.13
	南作业区	14.71
	应急救援综合训练设施	20.00
	西工作区	16.94
	四五跑道间地块（南）	12.37
	其他市政配套区域	19.01
	T3 航站楼南配套区	25.11
	T3 航站区	6.85
	西货运区-智能货站	5.00
	预留发展用地	15.50
	围场河陆域控制带（待建区域）	91.10
	规划待建道路	30.85
陆域区域合计		22.63

附表三：特殊功能用地绿地控制指标一览表

单位： %

用地类型	绿地率
货运物流	5

用地类型	绿地率
机务维修	5.00
T3 航站楼	6.85
加油（气）站	8.00
通道及卡口	不设绿地
雨水泵站（地道泵站）	不设绿地

（四）原则同意分期建设规划。规划范围内现状各类绿地总面积 971.34 公顷，绿地率为 18.02%。按照绿化建设与机场四期工程同步竣工原则，到 2027 年末，新增各类绿地面积不低于 240.77 公顷，其中陆侧区域新增绿地面积 35.77 公顷，空侧区域新增绿地面积 205 公顷，各类绿地总面积不低于 1212.11 公顷，总体绿地率不低于 22.49%。

（五）原则同意立体绿化规划、树种规划等相关内容。

二、关于下阶段工作意见

（一）本规划是机场内各类项目附属绿地比例管理的依据。区绿化管理部门不再对机场内单个建设项目附属绿地出具审查意见，由上海机场（集团）有限公司按照本规划中确定的各类项目附属绿地比例负责核定规划设计条件（土地出让条件）、审查建设项目配套绿化方案、组织工程竣工验收等，并报区绿化管理部门备案。

（二）本规划中确定的各类绿地建设项目纳入区年度绿地建设计划，区绿化管理部门对机场年度绿地建设计划实施情况进行考核，考核结果报市绿化管理部门备案。连续三年

未完成绿地建设计划的，市绿化管理部门对机场集团进行约谈，明确整改时限和要求。整改时限内仍未完成计划任务的，机场内建设项目附属绿地比例管理不再参照本意见执行，已建成绿地不得擅自占用和调整。

（三）请浦东新区绿化市容局指导并督促机场集团落实绿地率统筹平衡管理自主权，按照规划内容切实履行园区内各类绿地规划建设、养护管理等相关工作。机场内各类绿化工程的设计、施工、监理，应当符合国家和本市有关技术标准和规范，由具有相应资质的单位承担，并接受绿化管理部门的监督管理。

（四）在后续机场建设过程中，请机场集团遵循“应保尽保，总量平衡”原则，尽可能保留现状林木资源或用于配套绿化建设。确因项目建设需实施搬迁的，应在机场规划范围内就近平衡，并按照配套绿化迁移相关要求办理行政许可手续。

附件：浦东国际机场陆侧区域中期绿地建设计划一览表


上海市绿化和市容管理局
2022年6月2日

附件

浦东国际机场陆侧区域绿地建设计划一览表

单位：公顷

区域	项目名称	绿地面积	完工时间
T3 航站区	T3 航站楼、交通中心及附属业务用房工程，旅客捷运系统工程和航站区总体工程	5.00	2027 年
四期工程市政配套工程	出租车蓄车场	0.59	2027 年
	市政配套设施：35kv 航围站、中水取水泵站、N3 雨水泵站	0.10	2027 年
	B1 雨污水泵站	0.29	2027 年
	能源中心	0.98	2027 年
	给水增压泵站、燃气调压站	0.44	2027 年
	南新 1#污水泵站	0.01	2027 年
	B2 雨污水合建泵站、35kv 航北站	0.13	2027 年
	道路工程	15.20	2027 年
	二级排水工程陆域区域	3.4	2027 年
空侧捷运系统	捷运系统车辆维修基地	1.73	2027 年

西货运 区	西货运区 6 号地块智能货站	1.11	2027 年
	海关查验中心	0.17	2027 年
四期工 程附属 设施	运行管理中心	0.47	2027 年
	运行保障基地	0.85	2027 年
	220KV 变电站	0.50	2027 年
	职工过夜用房	1.13	2027 年
两港大道辅道		1.67	2027 年
南横二路（南经九路以西）		2.01	2027 年
总计		35.77	-

(此件公开发布)

上海市绿化和市容管理局办公室

2023 年 6 月 5 日印发
