

松江新城绿环启动段绿道建设工程方案设计

专家组评审意见

一、项目概况及评价

松江新城绿环位于松江新城外围，北望佘山、南达浦江，串联广富林郊野公园和松南郊野公园，是松江新城的山水底色。启动段的设计范围包括北部和东部的综合贯通示范段和西南象限的集中造林片区，综合贯通示范段 1509 公顷，集中造林片区面积 90 公顷。

设计范围内环境资源丰富，有辰山植物园、广富林文化遗址、广富林郊野公园等人气旅游度假景点，同时又有松江大学城、国际生态商务区、洞泾人工智能基地、创新研发产业园区等集中教育、商务、居住片区等，基地现状要素多样，田、林、水等脉络肌理为景观营提供了良好的基础条件。

方案设计有想法、有亮点，文本编制内容详细、表达清晰、套路规范、手法娴熟，具体有以下几个特点：

1、设计目标明确，统筹“山、水、林、田、路、村”空间要素，打造生态郊野、活力多元、文化彰显的绿色开放空间。

2、设计原则合理，强调效益的复合性、耕地的保护性、建设的统筹性。

3、设计策略正确，通过多维度贯通、郊野化景观、复合性功能达到设计目标。

4、总体空间结构结合不同区段的环境特点和基地特征，设置城野田园段、云麓彩林段、松城水岸段等三段和新城绿环主贯通道，结构布局合理，景观特色明显。

5、整体设计风格能结合环境特点和基地现状，平面构图活泼自然，流畅大气，设计手法因地制宜，灵活多变，贯通方案体现低碳节约、因

地制宜、便利可达、朴野自然的设计理念，景观节点结合环境特点彰显特色。

6、绿化设计原则合理，主题明确，树种选择适宜，种植模式能结合不同环境，营造田间、林间、滨水的不同特点。

7、构建筑物采用传统的院落风格形制，以现代的手法演绎，有想法、有特色、有亮点。

8、标识系统设计有个性特征，通过九峰、浦江、松江环、鹿回头的地域特征，体现个性特色，标识图案大气美观、内含丰富。

二、具体问题及建议

1、应补充上位部门对绿道贯通建设的相关依据文件和绿道用地的经济指标分析与汇总。对绿道的综合功能、服务对象要进一步分析。

2、景观设计的风格、形式、材质、色彩等能做到一气呵成，和谐统一，但与环境的融合性无法考量，整体方案设计对基地现状的踏勘调研相对较弱，对基地现状有利因素的利用、不利因素的调整、限定因素的规避分析评价欠缺，植入环境的景观是否能与现状环境有机融合，需要斟酌考虑，建议补充完善，使景观与环境达到“情理之中、意料之外”的融合。

3、对现状空间要素中的“山、水、林、田、路、村”资源的充分利用方案设计相对较弱，缺少对现状空间要素的分析评价，是保留成景，还是利用借景，或是改造组景，还是遮挡障景，建议完善考量，本着尊重现状和设计结合自然的原则，拓展设计思路。

4、方案设计针对使用功能的定位、内容的设置、设施的配置依据不足，缺乏对基地周边环境现状功能的梳理和对周边服务对象的走访调查，建议补充完善，满足周边服务人群的真正需求。主次出入口、驿站、厕所等服务建筑的通行应满足无障碍的要求。

5、方案设计一段一片涉及佘山镇、洞泾镇、石湖荡镇、中山街道，对不同地段地域文化的挖掘、梳理、提炼相对较弱，景观的文化内涵主题属性特色不明显，特征不醒目，建议挖掘梳理，提炼概括，通过景观设计展示主题特色和地域文化。

6、方案设计缺技术经济指标的分析、节点设计缺现状平面图的支撑、植物景观缺现状植物资源的分析评价，建议补充完善，为深化设计提供充足的依据。

7、对于绿地中的土壤土质情况要有调查分析，以及改良的措施。应对周边水系水位要有分析，以便选择合适植物的。

8、注意禾本科观赏草应用对庄稼生长的影响、注意自播能力较强的地被植物，应选用它们的无性系，要认真分析原有樱花生长不佳的原因等。

9、绿化种植单价偏高，改造约 10 万/亩，新建约 16 万/亩，建议区分重点景观打造段和一般景观段。

10、驿站和新建桥梁单价偏高；改造桥梁若仅改造景观单价偏高；贯通道新建和改造单价均偏高。

评审组专家名单

姓名	单位	职称
江 铭	原上海人民公园经营管理有限公司	高级工程师
范善华	原上海市园林设计研究总院有限公司	教授级高工
涂秋风	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司	教授级高工
谢慧娇	上海投资咨询集团有限公司	高级工程师

专家组组长签字：



