

# 金山区金石湾口袋公园设计方案专家组评审意见

## 一、项目总体概况及评价

项目位于金山大道与海利路交汇处东南角，西靠海利路，北至浦卫公路，东临马桥港，南接金石湾。建设总面积为 6440 m<sup>2</sup>，总投资为 1570.8 万元，绿化种植面积为 5012 m<sup>2</sup>，绿化占比 77.8%；园路及铺装场地面积为 1428 m<sup>2</sup>，占比 22.2%；建（构）筑物占地 105 m<sup>2</sup>，占比 1.63%。方案设计能对基地现状进行踏勘、调查、分析，但缺少对基地周边环境的调研。目标定位准确，设计思路清晰，落地性较弱。总体布局功能定位和景观主题特色较明显，在保护现状绿地大树的前提下，增加绿地服务功能和提升景观面貌的基本设计策略符合场地和需求定位，呼应了上位规划，但在具体落实上存在一些偏差。平面构图能契合场地形态特征，道路交通设计结合绿道建设；林下步道和场地利用透水的石板、砾石、碎片材料铺垫，不损伤保留树木的根系。种植设计树种选择基本适宜。竖向设计道路地坪场地排水需求、绿化种植地形变化等需要补充和完善。经济技术指标基本符合《上海市口袋公园建设技术导则》的相关要求。方案设计文件编制内容条理清晰，基本符合规范要求。

## 二、具体意见建议

1、建议进一步完善设计基础资料的踏勘和收集，挖掘基地现状情况，包括现状地形标高、土壤情况等，补充项目基地的用地性质调查、周边环境人群结构、功能诉求等调研内容和结果。

2、补充绿道的上位规划、周边绿道的建设情况；园内绿道与相邻绿道如何贯通等未交待清楚，应补充。方案中绿道的路幅宽度、坡度、标志标牌等需要补充和完善。

3、植物配置与环境匹配度弱。绿地 1/3 区域的光照条件受南侧高层的影响，背景林区光照条件不佳，文本 P16 功能分区将该区域定

位为彩叶密林区，林下灌丛植物与背景高篱之间设置小块面草坪，植物配置环境与生态习性不符，不利于生长；芳香康养区定位以芳香疗养花境为主要观赏特征进行景观营造，在 P32 下木示意图中，大部分区域是草坪，仅步道一侧有少量花海，仅有桂花为芳香植物，植物配置未达到功能目标；浦卫公路一侧的缤纷入口区以籽播花海和宿根花卉对入口进行引导性设计的目标在下木示意图中也未兑现。

4、标志系统的标牌，设计图纸标明高度 3 米，建议适当控制标牌的尺度，该标牌地面设有内置灯箱，是否允许踩踏通行，相关安全措施没有明确。

5、竖向地形采用散点标高，绿化种植场地一般用等高线表示地形起伏程度，建议进一步优化竖向设计，补充土方平衡表。场地现场标高没有明确，方案部分区域调整的标高依据不清楚。

6、植物设计对移除植物应进行详细分析，“与设计场地冲突”不是植物（特别是大规格树木）被移除的正当理由。补充绿地现状植物种植图，并补充现状保留树木的梳理、修剪、复壮等技术方案，如涉及地形变化，还应补充树穴范围的保护措施。

7、植物主题特色不明显，规模效应未充分体现。植物种类数量不宜多而杂，建议适当控制，特别是地被花境类植物，应考虑后期养护管理的成本控制和可持续性；下层灌木和地被配置应考虑植物的生态习性，林下大量花海和草坪应用不符合植物的生境需求，建议进一步优化下层植物配置；乡土植物应用没有具体落地；新建绿地植物品种的景观趋于同质化。樱花虫害、病害危害较为严重，建议选择植物品种时应因地制宜、科学、合理地选择乡土植物。鉴于金山地区土壤的特殊情况，灌丛和地被植物栽种密度可以适当提高，但苗木表的密度还是过密，不利于植物自然生长。

8、本案草坪面积占比超过 44.18%，且大部分位于树荫下，影响

草坪生长。

9、建议进一步分析夜间绿地使用的需求度和各类灯光设施设置的必要性，特别是装饰类的绿化照明灯、开阔草坪和茂密林地的场地照明射树灯和绿地埋地灯等。

10、成品智慧驿站的功能具有公厕、避雨等功能，作为服务类建（构）筑物，经济技术指标中应单独计算，予以调整。

11、对照《上海市口袋公园项目工程验收评定表》，在方案设计阶段提前响应，增加主题植物、色叶（开花）植物的占比、新优植物占比等内容和数据。

评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
江 铭	原上海人民公园经营管理有限公司	高工
范善华	原上海市园林设计研究总院有限公司	教授级高工
丁宏伟	原徐汇区绿化中心	高工

专家组组长签字

